

Ankaufsprofil

Stand 8 / 2021

INVESTMENTART	<ul style="list-style-type: none"> • Value-Add / Revitalisierungsobjekte • Distressed&undervalued Assets
INVESTMENTGRÖSSE	<ul style="list-style-type: none"> • 1 € - 10 Mio. € • bei Portfolien bis 30 Mio. €
ANLAGEKLASSE	<ul style="list-style-type: none"> • Fachmärkte • Supermärkte • Baumärkte • Einkaufszentrum • Nahversorgungszentrum • Logistik • Bürogebäude • Gewerbegrundstücke
STANDORT & LAGE	<ul style="list-style-type: none"> • Bundesweit • Städte ab 5.000 Einwohner
OBJEKTGRÖSSE	<ul style="list-style-type: none"> • Gewerbeflächen ab 500qm • Gewerbegrundstücke ab 5.000qm
OBJEKTZUSTAND	<ul style="list-style-type: none"> • Geringe Restmietlaufzeiten • Hoher oder kompletter Leerstand • Modernisierungs- u./o.Sanierungsstau • Problembehaftete Immobilien
ANKAUFSTRUKTUR	<ul style="list-style-type: none"> • Asset Deal • Share Deal • Sale and Lease back
EIGENTUMSVERHÄLTNISSE	<ul style="list-style-type: none"> • Volleigentum
AUSSCHLUSS	<ul style="list-style-type: none"> • Teileigentum • Erbbaurechte